

租賃服務契約書

系統別：CRHS 1

契約編號字第 AE035A65 號

立約人 台北市私立華岡藝術學校 (以下簡稱甲方) 立偉電子股份有限公司 (以下簡稱乙方)

茲因甲方向乙方承租服務器材，於服務期間內提供予甲方使用。關於甲乙雙方租賃服務事宜，訂定條款如下：

第一條：當甲方為申請人並非實際標的物使用人時，甲方應保證使用人瞭解並同意遵守本契約條款。

第二條：本契約租賃標的為下列所選服務器材 (以下簡稱標的物) 服務器材品項及內容約定如服務器材裝置說明：

自動體外心臟除顫器：FR X 主機套組 HS1 主機套組 DDU100E 主機套組 加祿姆機

公眾健康站：大型公眾健康站套組 小型公眾健康站套組

HS1 主機套組

台北市士林區建業路73巷8號

甲方租賃標的為 _____ 套組 標的地址為：_____

甲方所選承租標的物內容如於驗收前有變更時，則依驗收時實際裝設交付或安裝之內容為準。

第三條：租賃服務內容：

乙方依約交付甲方標的物並安裝。如標的物耗材使用年限到期或經使用，或標的物有故障或毀損，經甲方通知乙方時，乙方應於使用年限到期後或受通知後，派員前往維修或更換，俾使標的物正常運作。

第四條：甲方協力義務：

- (一) 標的物經交付或安裝後，甲方對相關設備及器材負保管責任，如有毀損滅失遺失等，甲方應照價賠償乙方。
- (二) 前項賠償額之計算，以甲方買斷或修復完成所需之費用計算。標的物之耗材，如屬正常使用時，由乙方免費更換，但如屬非正常使用致耗材需更換時，應由甲方負擔。惟醫療、照護及救護等特殊場所耗材使用更換約定由雙方另議。
- (三) 甲方如發現標的物故障、毀損或其他不能正常使用之事由或是標的物裝設地點須變更時，均應立即通知乙方前往處理，如甲方疏於檢查或通知致標的物不能正常使用時，應由甲方自行負責。
- (四) 本契約終止後，甲方應返還乙方服務標的物或協助乙方自行取回。

第五條：保密責任：甲乙雙方因本契約履行所知悉或持有關於他方之機密資料(包含使用人個人資料)，應以善良管理人之注意義務保管該機密資料，且僅得於本契約約定範圍內使用。甲乙雙方及其員工或成員，不得以口頭、影印、借閱、複製、交付或他法洩露他方之機密資料予任何第三人。本條之保密責任(義務)永久有效。

第六條：個人資料處理利用

- (一) 甲方應保證任何使用人使用本服務前已瞭解並同意乙方個人資料蒐集告知條款，甲方不得將標的物提供予未同意乙方個人資料蒐集告知條款之第三人使用，若因違反個資法造成個資糾紛，概由甲方負責。
- (二) 甲方同意乙方為履行本契約得進行電話錄音。乙方為履行本契約所蒐集甲方及使用人提供之個人資料(包含但不限於使用人自行上傳之生理數值)，僅供乙方、乙方關係企業或其他合作公司(單位)為合法之使用。

第七條：租賃服務期間

- (一) 本契約服務期間訂為三年，自標的物交付或安裝完成日起計算，續約則以續約起日計算。~~如租賃期滿~~ 前，~~甲乙雙方任一方未以書面或電話提出終止契約之要求，則契約依原契約條件自動續約，嗣後亦同。~~

- (二) ~~如因甲方之因素提前終止本契約時，除保證金沒收外，甲方另應支付乙方每套組新台幣貳萬元作為損害賠償。~~

第八條：費用

- (一) 本標的物如因甲方需求安裝於固定地點時，安裝費用由甲乙雙方另行議定，並應於驗收完成後繳付。
- (二) 服務期間，甲方應繳付租賃服務費用每月新台幣 零拾零萬零仟伍佰伍拾零 元整(含稅)，並以六個月為一期，於每期開始由乙方開立發票向甲方請款，甲方應於接獲乙方開立之發票當月依乙方提供之給付方式繳付。
- (三) 前項每月服務費用，如甲方未按雙方議定時間繳付，並經乙方催收後仍未支付者，視為甲方違約，乙方得隨時終止本契約並取回標的物，甲方並須依第七條第二項之規定賠償乙方之損失。

第九條：本契約簽訂時，由甲方提供每租賃套組保證金新台幣壹萬元作為履行本契約之保證，如因甲方違約，或標的物毀損滅失時，作為乙方損失賠償之一部分，如仍不足並得另加追賠償之。俟租賃期滿無違約乙方原數無息退還甲方。

第十條：凡有下列情形之一，導致損失者，應由甲方承擔：

- (一) 甲方未經乙方同意，自行檢修或拆裝標的物設備器材、線路，或內外環境改變導致設備變動而未通知乙方者。
- (二) 非可歸責於乙方，因人為因素所造成標的物設備、器材、線路故障、損壞或不能使用者。

第十一條：本契約終止後，甲方應返還乙方服務標的物或協助乙方取回。

第十二條：本契約期間內，一方未經他方同意，不得將權利或義務全部或一部分轉讓第三人。

第十三條：本契約若另有協議事項，應以附加條款或協議書為之，附加條款或協議書效力優於本契約。

第十四條：本契約書正本一式兩份，雙方各執乙份為憑。

服務器材裝置說明

器材名稱	器材內容	器材專屬服務約定
FRX 主機套組	含FRX / HSI拋棄式電池、智慧型電擊貼片盒、嬰幼兒用功能鑰匙、FRX攜行包	<選購方案> ※收納展示箱(壁掛式)/(落地式)裝設,依現場狀況選擇款式 ※加裝後端連線服務管理系統【AED 裸姆機】內容 1.24H 監控 AED 使用狀況:包含 AED 箱門開啟 & AED 被取出時,聯絡 AED 管理人員注意。 2.24H 偵測 AED 異常訊息:包含電池弱電、貼片失效,電子電路異常時通知 AED 管理人員,並派員確認,以確保 AED 正常可使用狀態。 3.非設備故障,如須派員前往,每趟出勤費用(未稅)600 元。
HSI 主機套組	含FRX / HSI拋棄式電池、HSI成人智慧型電擊貼片盒、HSI攜行袋	
DDU100E 主機套組	含DDU100E電池、成人電擊貼片、DT1 攜行袋	
小型健康站 套組	雙核迷你電腦/小型健康站機台/晶片感應雙介面卡機/觸控螢幕/名片型心律變異分析儀/智慧血壓計	一、健康站租賃由乙方提供每一租賃點乙場教育訓練。 二、提供智慧血壓計/自動隧道式血壓計每年乙次檢測服務,作業完成後開立檢測證明。 三、使用人得自行量測生理數值(生理量測功能依器材內容提供),並每日或定期上傳至乙方健康守護系統資料庫。使用人於本契約期間內至終止日起算30日內,得上網登入乙方公眾健康站網頁查詢使用人上傳之所有生理數值。(得配合中保健康+ App 連結查詢) 四、服務中心提供24小時健康衛教諮詢服務諮詢 五、乙方所提供設備、健康諮詢建議與資訊,(下稱本服務)僅提供甲方(包含甲方提供使用之第三人)自主健康管理,不代表醫療診察意見,不能取代醫師診察行為,乙方不擔保上傳之所有生理量測數值之正確性,亦不判斷該客戶生理量測數值是否異常及其原因,當有生理量測數值異常之狀況,或身體不適情形,應至醫院就診,並遵從專業醫生之指示。本服務無法免除任何疾病或意外發生,乙方亦不負相關損害賠償責任。 六、當甲方為申請人並非標的物使用人時,甲方應保證使用人瞭解並同意遵守本服務約定。 ※智慧額耳溫槍需自備4號1.5V鹼性電池2顆 ※隧道式血壓計內襯為耗材,非正常使用需更換應由甲方負擔。 <選購方案> ※小健康站-可選購智慧額耳溫槍、無限智慧體重體脂計。 ※大健康站-可選購警用酒測器。
大型健康站 套組	AIO 觸控式電腦/大型健康站機台/晶片感應雙介面卡機/名片型心律變異分析儀/自動隧道式血壓計/智慧額耳溫槍/無線智慧體重體脂計	

立契約書者(本契約審閱期為七天,甲方於簽約前已確實審閱完畢無誤,甲方同意並了解本契約內容)

甲 方 名 稱: 台北市私立華岡藝術學校
 營利事業統一編號: >9903013
 公 司 地 址: 台北市士林區建業路73巷8號
 負 責 人: 丁永慶
 聯 絡 電 話: 02-28615974, 02-28612354

乙 方 名 稱: 立偉電子股份有限公司
 營利事業統一編號: 16583620
 公 司 地 址: 台北市大同區鄭州路139號3樓
 負 責 人: 劉福興
 聯 絡 電 話: 0800-885-095 02-2553-7885

中 華 民 國 年 月 日

個人資料蒐集告知條款

- 甲方同意乙方基於提供各項相關服務、優惠措施、行銷、活動訊息或辦理市場調查之需,得將甲方之姓名、身分證字號、住址、聯絡電話、電子信箱或其他足資識別身分之證明文件(以下簡稱個人資料)提供與乙方於上述目的內交互運用。甲方得自由選擇填具個人資料,如所填資料不足或有誤時,甲方將無法享有上述服務與資訊。
- 甲方就其個人資料得依個人資料保護法及其他相關法令向乙方請求查詢、閱覽、製給複製本;如個人資料有錯誤、缺漏者,甲方得請求補充、更正。甲方行使上述權利時,須由本人填寫「個人資料處理申請書」並檢具身分證明文件向乙方各地服務中心申請。如委託他人辦理,另須出具委託書及受託人之身分證明文件以供核對。如甲方不符前述約定,乙方得要求甲方補正,以憑辦理。乙方處理甲方上述申請,得酌收必要成本費用。
- 甲方得隨時請求乙方停止蒐集、處理、利用並刪除其個人資料,乙方不得拒絕。相關處理程序,比照前項之約定。
- 甲方之個人資料於甲乙雙方契約終止後滿五年,乙方應予刪除,不得再行轉介利用。但甲方要求同時中止利用者,不在此限。
- 甲方於簽訂本契約時,確已詳閱全文,並於自由意思下由本人簽署之。

AED器材裝置數量表 (契約書附件一)

NO	器材編號	器材名稱	總量	備註
1	M5066A	H S 1 主機	1	
2	M5070A	F R x / H S 1 拋棄式電池	1	每42個月或弱電時更換新品
3	M5071A	H S 1 成人智慧型電擊貼片盒	2	每24個月或使用後更換新品
4	M5072A	H S 1 嬰幼兒智慧型電擊貼片盒	0	
5	M5075A	H S 1 攜行袋	1	
6	AED0118	A E D 配件包	1	
7	AED0212	收納展示箱 (壁掛式)	1	租賃，依現場狀況選擇款式
	AED0212 AED0313	收納展示箱 (落地式)	0	
8	AED0202	收納展示箱 (壁掛式)	1	租賃，依現場狀況選擇款式 【限加裝車機連線服務使用】
	AED0222 AED0313	收納展示箱 (落地式)	0	
9	AED0215	A E D 指示牌	1	
10		後端連線服務管理系統 【AED裸姆】	1	1.24H監控AED使用狀況：包含AED箱門開啟 & AED被取出時，聯絡AED管理人員注意。 2.24H偵測AED異常訊息：包含電池弱電、貼片失效，電子電路異常，並通知AED管理人員，並派人前往確認，以確保AED正常可使用狀態。 3.非設備故障，如須派員前往，每趟出勤費用 (未稅) 600元。
11				